



**VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ d.o.o.**  
**za vodoopskrbu i odvodnju, CRES, Turion 20/A**

TRGOVAČKI SUD U RIJECI: Tt-13/9236-8, TEMELJNI KAPITAL: 51.732.000,00 kn UPLAĆEN U CIJELOSTI  
OIB: 55232800223, član uprave: Neven Kruljac, dipl.ing.grad., ERSTE & S. BANK d.d. IBAN: HR  
TEL. 051/571-134, FAX. 051/571-415, e-mail: [vodovod-i-cistoca1@ri.t-com.hr](mailto:vodovod-i-cistoca1@ri.t-com.hr) / [www.vodovod-cres-losinj.hr](http://www.vodovod-cres-losinj.hr)

Mali Lošinj, 23.06.2014.

Broj: V10-30/14-13/16-1

**Z A P I S N I K**  
**sa 3. sjednice Skupštine Društva**

Sjednica Skupštine Društva održana je u prostorijama Grada Malog Lošinja dana 23.06.2014. godine.

Prisutni:

1. Cappelli Gari, gradonačelnik Grada mali Lošinj
2. Jurjako Kristijan, gradonačelnik Grada Cresa
3. Kučić Ana, dogradonačelnica Grada Mali lošinj
4. Jović Tanja, pročelnica Grada mali Lošinj
5. Pope Josip, savjetnik Grada Cresa
6. Sinčić Lino, bivši privremeni upravitelj društva Vodovoda i čistoće Cres Mali Lošinj d.o.o.
7. Kruljac Neven, član uprave društva Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o.
8. Čoramarković Dean, direktor Elektro-vode d.o.o.
9. Ugrin Tomislav, revizor HLB inž. biro d.o.o., Riva 20, Rijeka

Zapisničar:

Lara Tojić Paladin

Sjednica Skupštine Društva započela je u 10:30 sati.

Predsjednik Skupštine g. Gari Cappelli otvorio je sjednicu, te predložio slijedeći dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa 2. sjednice Skupštine Društva,
2. Izvještaj o poslovanju Društva Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o. u 2013. god.,
3. Izvješće o obavljenoj reviziji temeljnih financijskih izvještaja za 2013. godinu
  - 3.1. Izvještaj o obavljenoj reviziji temeljnih financijskih izvještaja za 2013. Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. do 31.12.2013. Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.
  - 3.2. Izvještaj o obavljenoj reviziji temeljnih financijskih izvještaja za 2013. Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o.
  - 3.3. Izvještaj o obavljenoj reviziji konsolidiranih financijskih izvještaja za 2013. komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. do 31.12.2013. Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o.
4. Donošenje Odluke o visini ostalih cijena usluga vezane za vodoopskrbu i odvodnju – usklađenje s novim naknadama za korištenje voda i zaštitu voda,
5. Razno.

Ad.1. Skupština Društva donosi

Odluku

*Jednoglasno se prihvaća predloženi dnevni red i verificira se zapisnik s prošle 2. sjednice Skupštine Društva.*

Ad.2.i Ad.3 od 3.1.do 3.3. Obzirom da je do 31.12.2013. godine djelovalo jedno Društvo pod nazivom Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o. Izvještaj o Poslovanju Društva i Izvještaji o obavljenoj reviziji izloženi su i obrazloženi prema dnevnom redu u današnjoj sjednici koja je trajala od 9:00 do 10:30 sati, citiram iz zapisnika:

„G. Sinčić izložio je i obrazložio Izvještaj o poslovanju Društva Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o. u 2013. godini. Istaknuo je da je Društvo podijeljeno s datumom 31.12.2013. radi čega su za dan 31.12.2013. napravljena 2 izvještaja, ali se ukupan rezultat ne mijenja jer tog dana nije bilo promjena. Prema organizacijskim jedinicama istaknuo je da je vodovod u odnosu na prošlu godinu imao za 5,51% manji prihod uglavnom radi manje količine prodane vode, ostvaren je pozitivan rezultat. Kanalizacija je imala povećanje troška za 16 % radi porasta amortizacije za objekte, ostvaren je pozitivan rezultat. Komunalne usluge poslovale su sa 1.965.000,00 Kn gubitka, što je za 500.000,00 Kn manje nego prošle godine. Stanica za tehnički pregled vozila ostvarila je negativan rezultat. Zaključno, Društvo je završilo godinu s pozitivnim rezultatom. Sastavni dio Izvještaja su i pregled otplate kredita, te pregled investicija.

G. Sinčić ističe da je s datumom 31.12.2013. godine izvršena podjela Društva sukladno zakonu o vodama na dva društva i to; Vodoopskrba i odvodnja Cres Lošinj d.o.o. i Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. Ukazao je da je za vodoopskrbu Država donesla uredbu da pripadamo uslužnom području PGŽ. Za sada se ne zna u kojem će obliku biti organizirana vodoopskrbna područja, postoji mogućnost okrupnjavanja vodoopskrbnih društava.

Predsjednik Skupštine g. Cappelli otvara raspravu. Ukazuje na gubitak Komunalnih usluga kojeg vidi kao potencijalni problem koji će doći do izražaja ako bude došlo do okrupnjavanja. Djelomično rješenje vidi u povećanju cijena komunalnih usluga. Dižu se standardi što korisnici moraju platiti. G. Pope moli struku da donese rješenje kako bi se moglo na vrijeme reagirati da se što više smanji gubitak. G. Kruljac ukazuje da od 2014. Vodoopskrba i odvodnja fakturira Komunalnim uslugama potrošnju vode za navodnjavanje zelenih površina što će dodatno povećati troškove poslovanja. G. Jurjako vidi problem u financiranju distribucije vode područjima koji nemaju vodovod i predlaže što skorije povećanje cijena za komunalne usluge. G. Sinčić dodaje da se za iduću sezonu planira ugradnja desalinizatora na otoku Susku, da je Ilovik spojen na vodovod i da se za 2016. planiraju spojiti Beli i Porozina, što će biti znatna ušteda za Društvo. Nakon opširne rasprave zaključuje se točka 2. dnevnog reda.

*Jednoglasno se prihvaća Izvještaj o poslovanju Društva Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o. u 2013. godini.*

Ad.3. od .3.1. do 3.3. G. Cappelli zamolio je da se spoje navedene tri točke u jednu točku što je prihvaćeno. Revizor g. Ugrin obrazložio je Izvještaje i Izvješća iz dnevnog reda, te je potvrdio da su su provedeni svi postupci koji su trebali biti provedeni. Za Komunalne usluge ističe da prema bilanci likvidnost ne stoji dobro. Isto tako, upozorava na gubitak u poslovanju Elektro-vode u iznosu 1.348.000,00 Kn. Evidentno je da se profiti iz komunalnog društva prelijevaju u Elektro-vodu. Komunalno društvo bi trebalo smanjiti vrijednost uloga.

Otvora se rasprava. G. Sinčić smatra da bi Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. trebale povećati vrijednost temeljnog kapitala. Gđa. Jović predlaže da poveća kapital na način da se izvrši unos zemljišta za izgradnju nove upravne zgrade u Malom Lošinj. G. Kruljac navodi da postoje rezerve u kapitalu (zemljište od 2000 m2, nove grobnice u Malom Lošinj koje će biti naplaćene po prodaji, predstečajna nagodba sa Carin d.o.o.), te da poslovanje Vodoopskrbe nije ugroženo s gubitkom Elektro-vode. G. Cappelli upozorava

na potencijalno smanjenje naplate komunalnih usluga radi razdvajanja obračuna za vodne i komunalne usluge (od 01.01.2014. usluge se obračunavaju u dva računa).

*Nakon rasprave jednoglasno se prihvaćaju revizijska izvješća za 2013. godinu koja se odnose na točku 3.od 3.1 do 3.3."*

Ad.4. Skupština Društva donosi jednoglasno

*Odluku*

*Prihvata se Odluka o visini ostalih cijena usluga vezane za vodoopskrbu i odvodnju - usklađenje sa novim naknadama za korištenje voda i zaštitu voda.*

Ad.5. Razno - nema.

Sjednica Skupštine Društva dovršena je u 11:00 sati.

Zapisničar:  
Lara Toić Paladin, oecc.

*Lara Toić Paladin*

Predsjednik Skupštine:  
Gari Cappelli, ing.